

MICHAEL EMMENEGGER

Analyse und Management von sozialen Prozessen

Hardturmstrasse 261, 8005 Zürich

044 563 84 80

www.michael-emmenegger.ch

kontakt@michael-emmenegger.ch

Zentrumsentwicklung Mellingen – Öffentliche Beteiligung

PLAZA Workshop 1

Samstag, 31. Oktober 2020, Durchgang 1 von 8.30 bis 12.30 Uhr,
Durchgang 2 von 13.15 bis 17.15 Uhr, Turnhalle Kleine Kreuzzelg

Protokoll



Inhalt

1.	Einführung in den Tag	2
2.	Arbeitsweise	2
3.	Resultate der Tischgruppen	3
3.1.	Perlen	3
3.2.	Slogan, Vorstellungen und Ideen	8
4.	Präsentation, Ausblick und Abschluss	37
A1.	Fotos Pinnwände und Pläne aller Gruppen	38

1. Einführung in den Tag

Total 80 Personen haben am Samstag den 31. Oktober 2020 in der Turnhalle Kleine Kreuzzelg über ihre zukünftigen Vorstellungen zum Zentrum von Mellingen diskutiert. Die Covid-19 Einschränkungen hatten zur Folge, dass der Workshop in verkürzter Form und zweimal hintereinander durchgeführt werden musste.

Gemeindeammann Bruno Gretener begrüßte um 8.30 Uhr 50 Personen zum ersten Workshop und um 13.15 Uhr 30 Personen zum zweiten Workshop. Die beiden Workshops erfolgten gemäss Schutzkonzept.

In der Einführung betonte Bruno Gretener, dass es nun höchste Zeit sei, die Zentrumsentwicklung von Mellingen voran zu bringen. Der Auftakt der Bauarbeiten für die Umfahrung wurde im Sommer erfolgreich lanciert und die Arbeiten schreiten zügig voran. Nun wolle man gemeinsam mit der Bevölkerung von Mellingen das Zentrum entwickeln. Denn sobald die Umfahrung im Sommer 2022 eröffnet wird, gilt es die Umgestaltung des Zentrums in Angriff zu nehmen.

Mia Nold, die Moderatorin des Tages, erläuterte den Ablauf und die Arbeitsweise des Workshops:

(Durchgang 1, Vormittag)

Zeit	Inhalt und Format
08.30	Einführung und Grundlagen zur Zentrumsentwicklung Mellingen Verständnisfragen sammeln und beantworten
09.15	Gruppenarbeit 1: «Perlen» sammeln
09.45	Gruppenarbeit 2: Vorstellungen entwickeln, auf dem Plan platzieren und Slogan kreieren (Pause individuell)
11.00	Kurze Zwischenpräsentation Slogan zum Zentrum
11.15	Gruppenarbeit 3: Ideen und Ansätze für das neue Zentrum skizzieren
12.05	Präsentation Ergebnisse, Ausblick und Abschluss

Die Unterlagen zum ersten PLAZA Workshop und das Protokoll zum Tag finden sich auf der Website www.plaza-mellingen.ch.

2. Arbeitsweise

Die Teilnehmenden arbeiteten am Workshop in Tischgruppen à ca. 6 Personen (Durchgang 1 mit 9 Tischgruppen, Durchgang 2 mit 5 Tischgruppen). Die einzelnen Arbeitsschritte wurden durch die Tischmoderation angeleitet.

Gesucht waren Antworten, die die Teilnehmenden gemeinsamen in ihren Gruppen entwickelt haben. Dabei bemühten sich alle, Lösungen zu finden, die auch die Interessen des/der anderen umfassten.

3. Resultate der Tischgruppen

3.1. Perlen

Gruppe 1



1. Platz vor Museum
2. Treffpunkt, 2x
3. Stimmung
4. Ruhe

Gruppe 2



1. Blick auf Altstadt
2. Gasse bei «Passt Scho»
3. Reuss hinter Altersheim
4. Kirchplatz
5. Jberg / Reuss
6. Seitengasse
7. Reformierte Kirche, Kapelle

Gruppe 3

1. Gasse
2. -
3. Gartengässli
4. Reussufer
5. «Böötlen»

Gruppe 4

1. Geliebter Wohnort, grüne Fläche
2. Sicht auf Hexenturm, Altstadt
3. Tor
4. Torbogen
5. Kuss-Brunnen
6. Fussgängerbrücke

Gruppe 5

1. Stadt Törli, Sitzplatz
2. Weisses Kreuz, Sitzplatz
3. Brunnen
4. Jberg-Platz
5. Grünfläche

Gruppe 6



1. Metzgerei
2. Treffpunkt
3. Zeitturm für Fussgänger
4. Strand
5. Opi-Haus und Omi-Haus
6. Spielplatz, Bächli, Rasen, Reuss

Gruppe 7



1. Anbindung Altstadt
2. Flaniermeile (Brückentor)
3. Eine Art Zentrum (offener Raum)
4. Grünanlage / Natur
5. Anlässe, Outdoor, Kultur
6. Erholung

Gruppe 8



Keine Beschreibung der Perlen

Gruppe 9



1. (...) → Parkanlage
2. (...) auffrischen
3. Jberg-Platz
4. Chileplatz
5. Reussufer
6. Plätzli

Durchgang 2

Gruppe 1

Keine Perlen

Gruppe 2



1. Sicht auf Altstadt
2. Altersheim Wiese
3. Kirchplatz, 2x
4. Weisses Kreuz
5. Bistro

Gruppe 3



1. Reussufer
2. Gartengässli
3. Jberg-Platz
4. Bänkli an Reusswiese

Gruppe 4



1. Kleine Gartengasse
2. Reusswiese / Bootsanlegestelle
3. Hüntze
4. Soldatenbrücke
5. «Chile-Platz»
6. Scharf-Ecke

Gruppe 5



1. Zeitturm, Nutzung
2. Begegnung
3. Begegnungszone
4. Begegnungszone

3.2. Slogan, Vorstellungen und Ideen

Legende:

♥ Die wichtigsten fünf Aussagen

Gruppe 1

Slogan und Vorstellungen

« Attraktiver Ort für Mensch und Gewerbe »



● Frei- und Grünräume/Bauliche Entwicklung

- Bächlein durch Hauptgasse (4)
- Brunnen (4)
- Grünkonzept (Bäume) (4) ♥

● Verkehr und Parkierung

- Parkplatzkonzept, Tiefgarage (1) ♥
- Restliches zentrum 30 Zone (5) ♥
- Velo/Inline streichen (5) ♥

○ Weitere Hinweise oder Kommentare

- Ruhezeiten
- Konzept Kehricht ♥

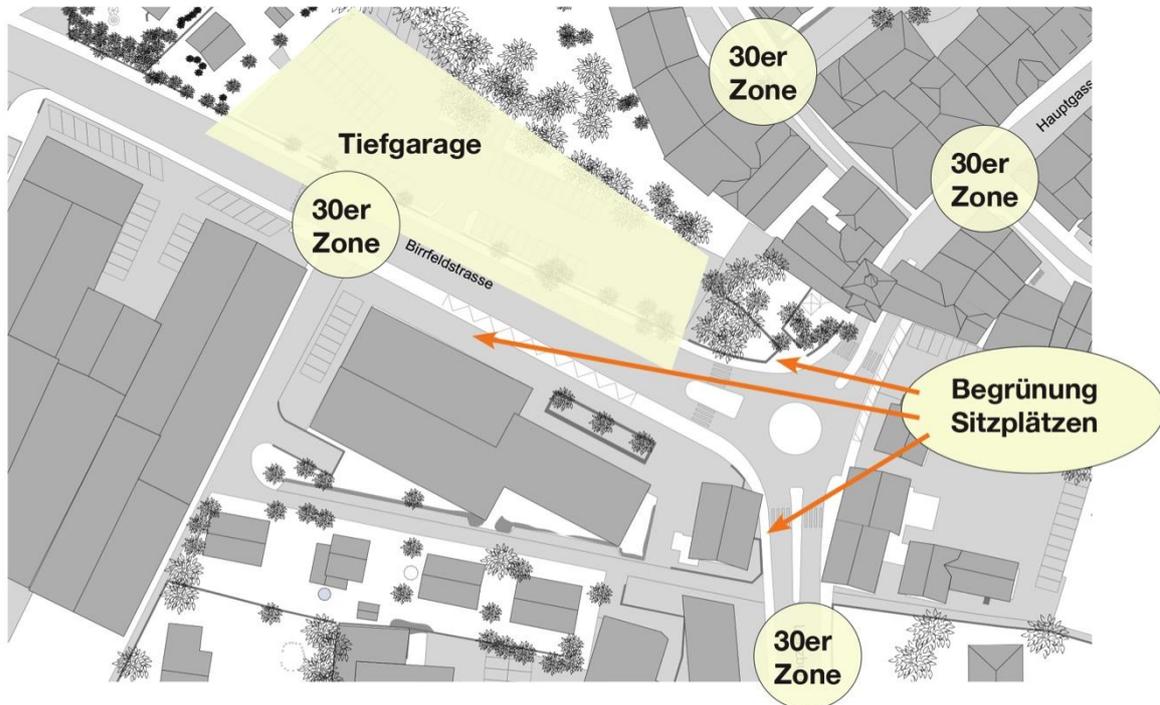
● Gewerbe/Detailhandel und Wohnen

- Schuhladen (2)
- Durchmischung, Wohnen und Gewerbe (2) ♥
- Metzgerei (2)
- Märkte (2, 3)

● Lebensraum und Treffpunkt

- Austausch (3)
- Sitzgelegenheit (3)

Ideen und Ansätze



Verkehr

- 30er Zone rund ums Zentrum
- Vernetzung motorisierter und nicht motorisierter Verkehr
- Begrünungs- und Sitzkonzept neue Gemeindefrassen

Gruppe 2

Slogan und Vorstellungen

« Willkommen in Mellingen. Ihr Lebensmittelpunkt verbindet Generationen – Die Perle an der Reuss »



Frei- und Grünräume/Bauliche Entwicklung

- Hauptgasse (1)
- Birrfeldstrasse, Lenzburgerstrasse inkl. Kreisel (1) 
- Bächer (4) 
- Hexenturm (9)
- Bei altem Riegger (10)
- Fussweg Hirschen / Alter Riegger (10)
- Ehemaliger Brügger (12)
- Beleuchtung Ulrichsteg (11)
- Rotlichtphase Bus Städtli

Verkehr und Parkierung

- Parkhaus Lindenplatz (5) 
- Citybus Berg / Gheid etc. (7)
- Brücke breiteres Trottoir (6)
- Tor breiteres Trottoir (6)
- Parkplatz Altersheim (5)
- Parkplatz alter Coop (5)
- Schulverbindung Bhf. - Kreuzzelg (8)
- Parkplattform Reuss (5)
- Parkplatz Bächer (4)
- Alte Leute nicht vergessen

Gewerbe/Detailhandel und Wohnen

- Lenzburgerstrasse, Birrfeldstrasse, inkl. Kreisel (1)
- Hauptgasse, Nebengasse (2) 
- Compactusareal (3) 
- + Umgebung Hexenturm (9) 
- Altes Coopareal (5)
- Lindenplatz (1)
- Ehemaliger Brügger (12)

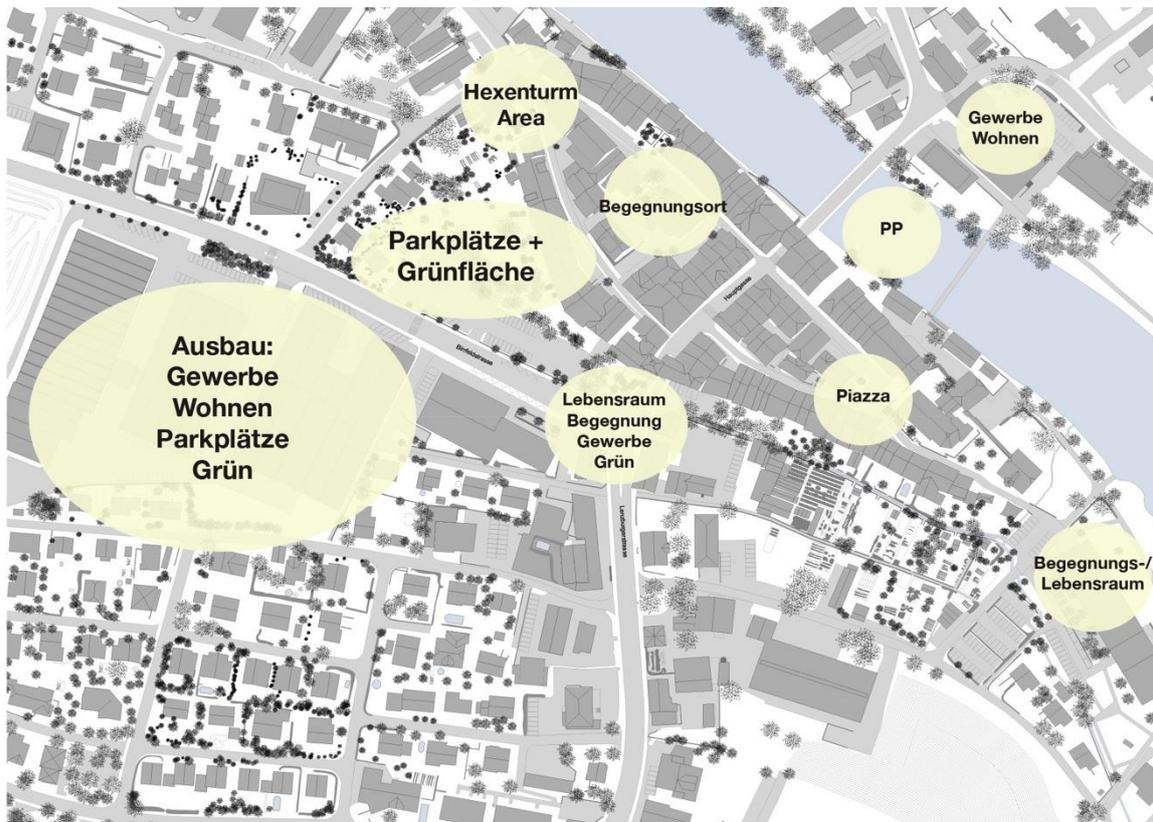
Lebensraum und Treffpunkt

- Begegnungsplatz mit Schach etc.
- Mit Unterhaltungsmöglichkeiten, Eventplatz
- Lindenplatz (1)
- Altersheim inkl. Reussufer (13) 
- Soldatenbrücke hinter Gemeinde (14)
- Ehemaliger Brügger (12)
- Hexenturm (9)
- Innenbereich Neugrün

Weitere Hinweise oder Kommentare

- Beleuchtung Gebäude
- Bänkli
- Öffentliche WC
- Rollstuhlgängig
- Vandalismus bekämpfen
- Kultur
- Diverse Märkte, PIAZZA (15) 
- Standortmarketing

Ideen und Ansätze



Verkehr

- Lindenplatz mehr Parkplätze
- Gehweg durch Tunnel vorbereiten
- Lindenplatz Kreisel mit Grünfläche

Wichtige Punkte, bei Überprüfung Idee zu berücksichtigen:

- Parkplätze beim alten Coop

Attraktiver Lebensraum

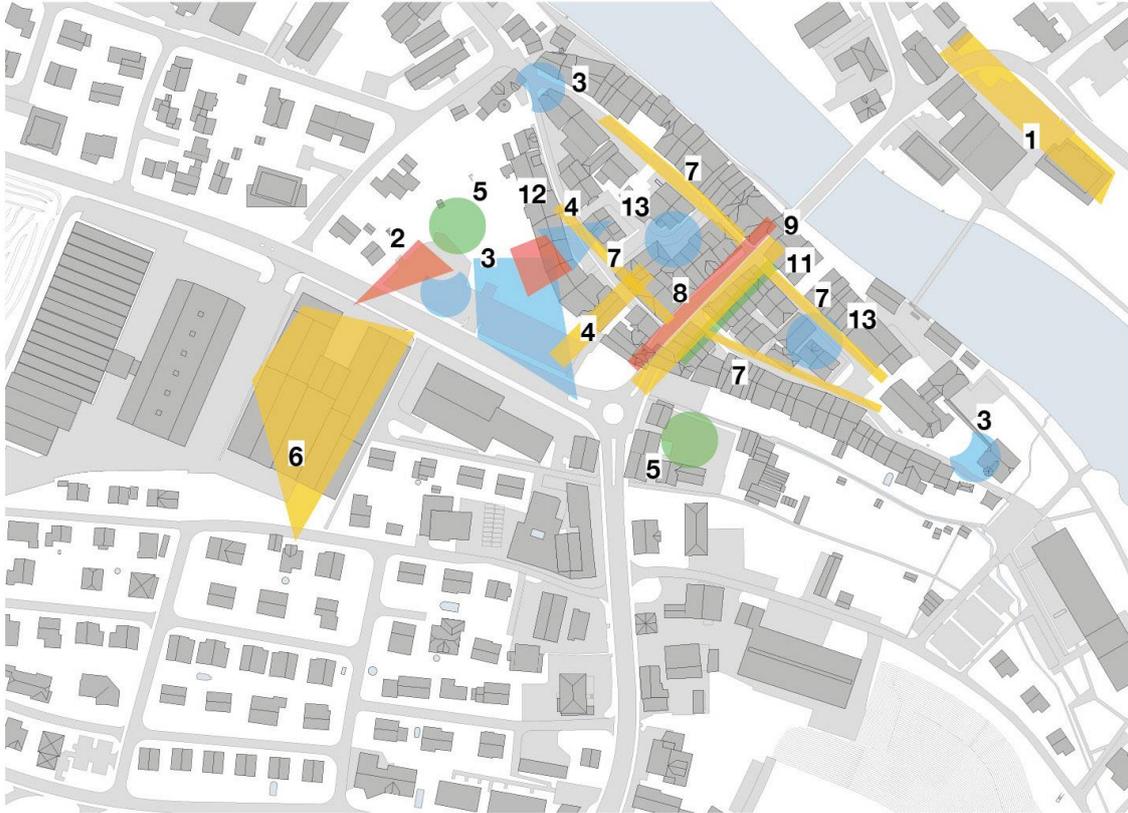
- Verkehr und Autos aus der Altstadt
- Gewerbe, Events und Kultur unterstützen und fördern
- Lebensräume für Freizeit schaffen

Wichtige Punkte, bei Überprüfung Idee zu berücksichtigen:

- Keine Parkplätze im Städtli
- Massive Reduktion der Gelenkbusse
- Marktplätze schaffen

Gruppe 3**Slogan und Vorstellungen**

« Ein lebendiger Erlebnisraum, der ein lebenswertes Zuhause verkörpert »



Frei- und Grünräume/Bauliche Entwicklung

- «Stadtspark»(5) 
- Einzelbäume Altstadt (11) 

Gewerbe/Detailhandel und Wohnen

- Cafés, Gastro (3) 
- Markt «Region» (4) 
- Lädeli in der Altstadt (13) 

Verkehr und Parkierung

- Parkierung aufwerten (1)
- Parkhaus
- Kunden
- Altstadtbewohner (6) 
- Parkplätze reduzieren «Flaniermeile» (7) 
- Einbahn (9)
- Durchgang aufwerten (10)

Lebensraum und Treffpunkt

- Platz für Events
- Bühne, Kino (2)
- «Gartenbeizen», «Lounges» (8)
- Mehr Kultur (12)

Weitere Hinweise oder Kommentare

- Tempo 30 SH Bahnhofstrasse
- Velostreifen Bahnhofstrasse
- Kein Littering!!!
- Littering Pizzaschachteln
- «Littering» Hundekot

Ideen und Ansätze

Belebung, Gewerbe, Altstadt

- Kaffee's / Restauration
- Lädeli
- Markt
- Schlüsselplätze:
 - Little Italy
 - Hinter Löwen / Stadtscheune
 - Kirchgasse
 - Iberg

Wichtige Punkte, bei Überprüfung Idee zu berücksichtigen:

- Regulative Grundlagen durch Gemeinde

Stadtspark

- Aufhebung Parkplätze → Verlagerung in Parkhaus
- Entfernung Teerbelag → Kies / Rasenfläche
- Begrünung (Bäume / Blumen / Sträucher)
- Kulturelles (Bühne, „Speaker-Corner“, OpenAir, Kino, Konzerte, ...)
- Café, Markt, Schach, Boule, ...
- Gedeckter Platz (Teil davon)
- ! Kein Spielplatz!

Wichtige Punkte, bei Überprüfung Idee zu berücksichtigen:

- Sicherheit – Strassennähe
- Behindertengerecht
- Lindenplatz auch beachten

Altstadt Hauptgasse

- Einbahn
- Enge Fahrbahn
- Genügend Platz entlang der Strasse (Terrasse / Begrünung)
- Stadtbach
- Weniger Parkplätze in den Seitengassen

Wichtige Punkte, bei Überprüfung Idee zu berücksichtigen:

- Velo Fahrverbot
- Trottoirbereich Einzeltor sicherer gestalten
- Tempolimit PW, 20km/h

Gruppe 4**Slogan und Vorstellungen**« *Frischer Wind in Mellingen!* »

Frei- und Grünräume/Bauliche Entwicklung

- Lindenplatz: mehr grün, weniger Parkplatz (1) 
- Rund um Iberg: Parkähnliche Gegend und Treffpunkt (6)

Verkehr und Parkierung

- Mehr Platz für Fuss und Veloverkehr -> Birrfeldstasse, Lenzburgerstrasse, Bahnhofstrasse (1) 
- Parkmöglichkeiten, z.B. Coop, altes Coop Parkhaus, Unterirdisches Parkhaus -> Lindenplatz (2)

Gewerbe/Detailhandel und Wohnen

- Altstadt -> Kleingewerbe fördern (Kleine Läden, Cafés, Restaurant) (4) 
- Kleingewerbe (Läden/Kaffee) mit Publikum (5)
- Aussencafé beim Beck (9)

Lebensraum und Treffpunkt

- Lindenplatz / Birrfeldstrasse: Begegnung für alle -> Zentrum (1) 
- Altstadt; Treffpunkt für Jung und Alt (7) 

Weitere Hinweise oder Kommentare

- Spielplatz aufwerten (8)
- Problem ohne Lösungsvorschlag: ZENTRALPLATZ!!??
- Kindergartenspielplätze am Wochenende öffnen tagsüber

Ideen und Ansätze



Zentralplatz

- Zentralplatz aufwerten!
- Weniger gefährlich! (sicherer!)
- Schöner

Lindenplatz

- Lindenplatz aufwerten
- Zentrumsplatz für Jung und Alt
- Spielplatz
- Märkte am Wochenende
- Café?
- Sicht auf schöne historische Altstadt gewähren

Wichtige Punkte, bei Überprüfung Idee zu berücksichtigen:

- Unterirdisches Parkhaus realisieren?
- Abfallentsorgung beibehalten?

Kreisel Rückbauen und Platz aufwerten

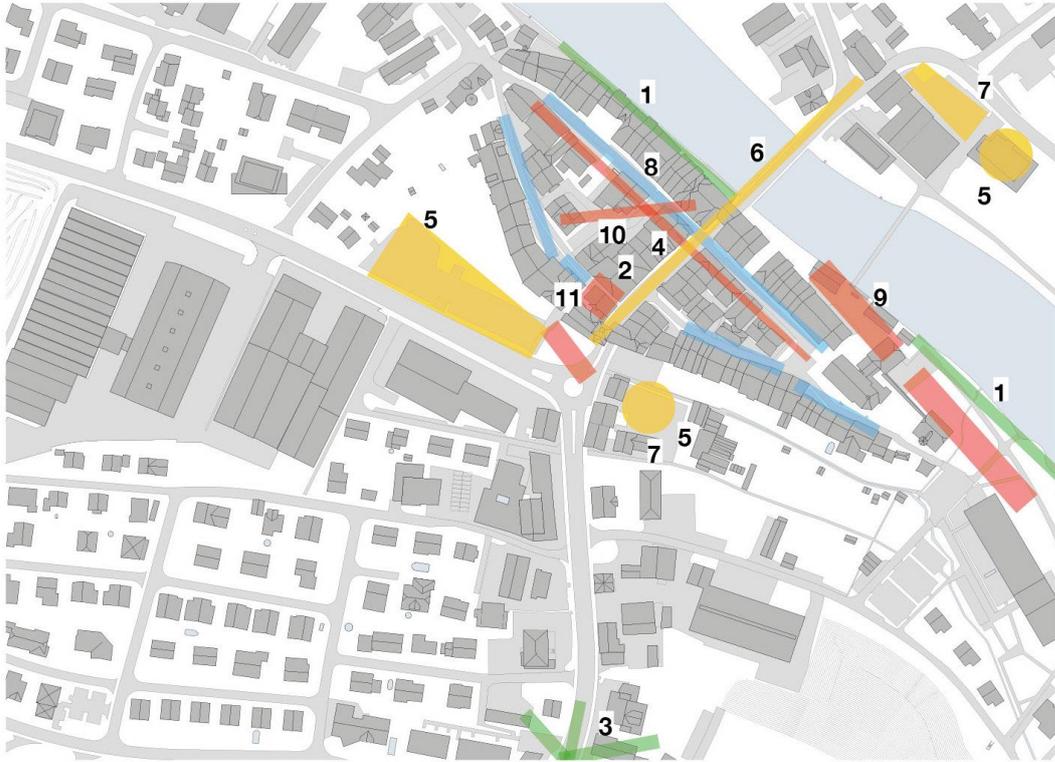
- Kreise abschaffen
- Südliche Ecke bei Stadttörli Aussenrestaurant ausbauen
- Café ausbauen mit Aussenplätzen
- Kiosk und bestehende Restaurant ausbauen

Wichtige Punkte, bei Überprüfung Idee zu berücksichtigen:

- Bus sollte das Stadttörli passieren können

Gruppe 5**Slogan und Vorstellungen**

« Mellingen – die Charmante! »



● Frei- und Grünräume/Bauliche Entwicklung

- Reuss-Promenade (1) 
- Kopfstein nicht zeitgemäss (2) 
- Neugrün: grüner Freiraum (3)
- Begrünung Hauptgasse (4)

● Verkehr und Parkierung

- Öffentliche Parkplätze für Altstadtbesucher
-> genügend
- >unterirdisch (5)
- Busverkehr muss weiterhin durchs Städtchen
(Attraktiv durch Direktbus) (6)
- Parkhaus: Lindenplatz und alter Coop (7)
- Wird Felstrasse / Gheid eingeschränkt
erreichbar? Wie wird der Verkehr auf die
Umfahrung gezwungen? 

● Gewerbe/Detailhandel und Wohnen

- Kleingewerbe und Detailhandel, 
- Markt (8)
- Tearoom / Kaffee im Städtli

● Lebensraum und Treffpunkt

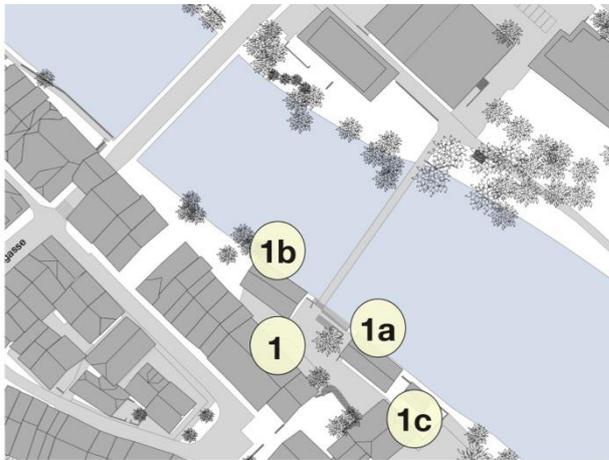
- Reussweg Bewegungsraum (9)
- > Flanierzone in der Altstadt (10)  
- Stadtmuseum in Betrieb nehmen
- Forum Stadtscheune zur Verfügung stellen (11)
- Jugendtreff (auch am Abend)

○ Weitere Hinweise oder Kommentare

- Reussweg 1, Pontoniergebäude und
Schopf muss renoviert werden

Ideen und Ansätze

Aufwertung Reussweg

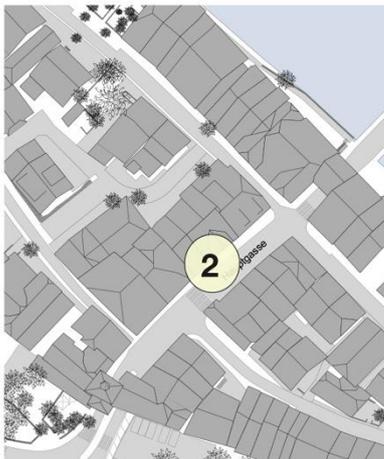


(unterhalb Gemeindeverwaltung)

Als Lebensraum / Treffpunkt

- 1a) Umnutzen / Renovation in eine «Reussbeiz»
- 1b) Renovation / Umnutzung
- 1c) Renovation

Aufwertung Hauptgasse!!



- Aussenplätze für Restaurants (trotz Busverkehr)
- Begrünung
- Wenn Geschäfte → gute Vermarktung damit diese genutzt werden
- Aussenbereich Häntze
- Regelmässige Stadtführung
- Mehr touristisch vermarkten → „my Switzerland“ / Bootstourismus / Aargau-Tourismus
- Jährliches Städtlifest
- Events: gutes Mass finden
- Events für Familien
- Städtli allgemein mehr vermarkten!!
- Kulturen einbinden
- Neuzuzüger sollten mehr erhalten. Evt. Gutscheine für lokales Gewerbe

Gute Stedli-Anbindung



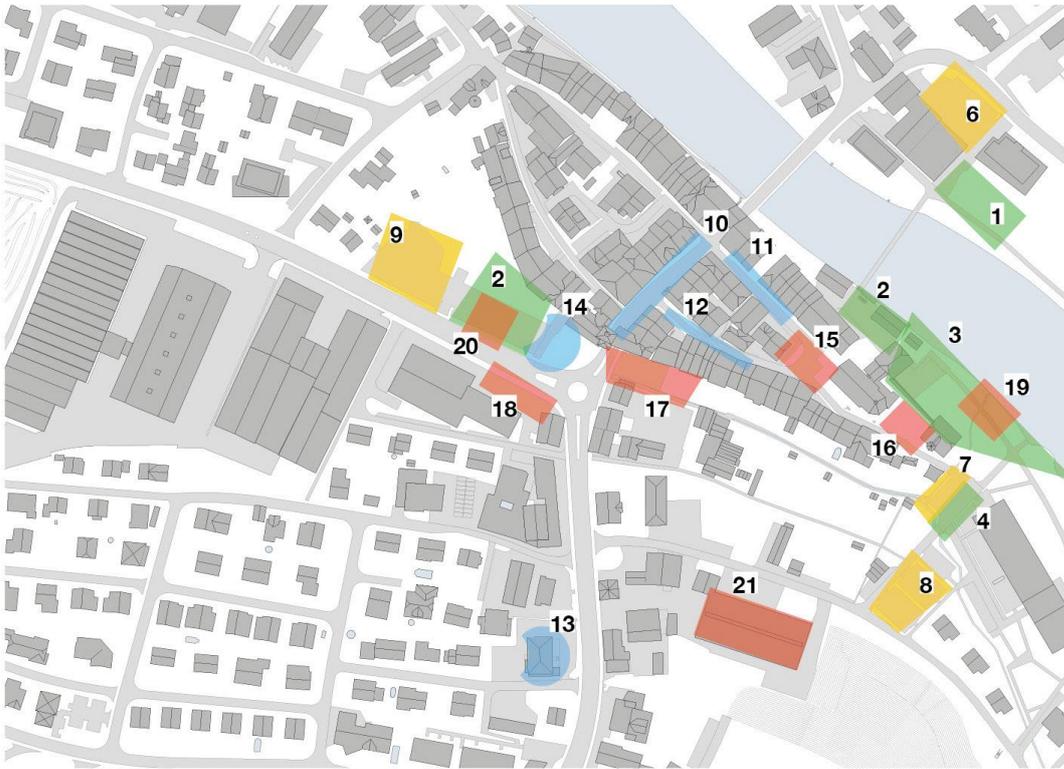
Genügend Parkplätze

- 3a) Parkhaus rechts oder links vom Städtli
- 3b) Parkplätze

Gruppe 6

Slogan und Vorstellungen

« Mellingen: ALLE zusammen für ein neues, innovatives, vielfältiges und genussvolles ZENTRUM »



● Frei- und Grünräume/Bauliche Entwicklung

- Platz hinter alten Coop aufwerten (1)
- Platz bei Soldatenbrugg (altes Haus) Asylunterkunft (2)
- Pontonier / Slenix / Spielplatz / Bächli (3) 
- Parkplätze direkt vor Altersheim aufheben -> Grünzone (4)
- Parkplätze Lindenplatz -> Spielplatz (5) 

● Verkehr und Parkierung

- Parkhaus alter Coop erneuern (6)
- Verkehrsberuhigung (7)
- Parkhaus (8)
- Lindenplatz Parkhaus (9)
- Integrierte Busstation in Parkhaus (9) 
- Einspurig durch die Altstadt

● Gewerbe/Detailhandel und Wohnen

- Gewerbe aufwerten (10, 11, 12) 
- Familienfreundliches Restaurant mit Spielplatz, Gartenbeiz (Al Ponte) (13)
- Marktplatz (14)

● Lebensraum und Treffpunkt

- Gemeindehaus / Kirche Parkplätze weg (15)
- Yberg beleben (16)
- Treffpunkt oder Markt (17)
- Gartencafé (ev. Hänze) (18)
- Treffpunkt / Spielplatz und Café (20)
- Eventort / Kultur / Begegnung (21)

○ Weitere Hinweise oder Kommentare

- Möglichkeit eines Velozentrums, Velowege 

Ideen und Ansätze

Begegnungszone



- Begegnungszone für Jung und Alt
- Rahmbedingungen für Beizli an Reuss
- Aufwertung Spielplatz → Miteinbezug von „Betroffenen“
- Ev. Container mit diversen Spielgeräten
- Parkplätze auf Seite des Altersheims (Nähe Wiese) sollen weg
- Flussbeiz? (ähnlich „Triebguet“ in Baden)
- Öffentliche Dusche installieren

Wichtige Punkte, bei Überprüfung Idee zu berücksichtigen:

- Abklärung der Eigentümer / Bereitschaft klären, ob lokale Vereine zur Verfügung stellen würden → Akteursanalyse
- Was passiert mit Aus „Artig“? Restaurant? Kultur?
- Hochwasserschutz?
- Biodiversität beachten
- Fläche für Böttli freihalten

Lindenplatz



Parkhaus inkl. Bushaltestelle

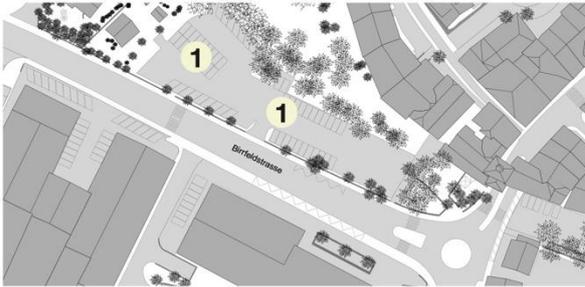
- Parkanlage mit Sitzgelegenheiten / Ev. Wasserspiel / Spielplätze
- Kaffee draussen vor Henze
- Marktplatz (Gemüse, Früchte)
- Farbe anbringen (kein Trottoir, sondern farbige Zonen) → offen gestalten!
- Yoga im Park

Wichtige Punkte, bei Überprüfung Idee zu berücksichtigen:

- Recyclinganlage: Wo neuer Standort?
- Kreissituation überdenken
- Akteursanalyse (Bedürfnisse abholen: Gewerbe, Anwohner, Physio, Kaffee)
- Klare Regeln in Park (kein „Saufelager“)

Ideen und Ansätze

Parkierung



PP1

- Kann nicht mehrstöckig realisiert werden, da sonst das Altstadtbild beeinträchtigt wird.
- Unterflur Parkierung abklären.
- Möglichkeit zur Erweiterung offen lassen



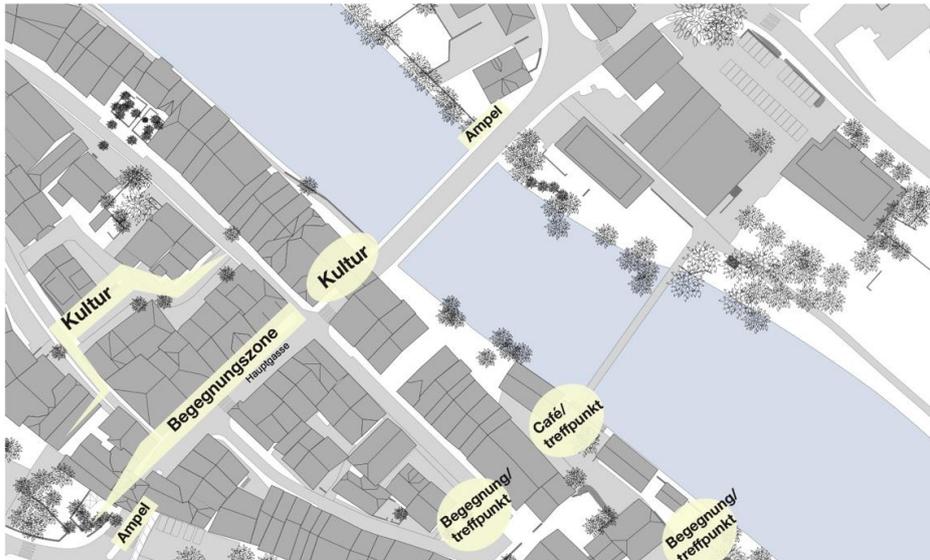
PP2

- Alter Coop zum Parkhaus umbauen und mit bestehendem Parkplatz zur Ausfahrt verbinden
- Anwohnerparkplätze generieren

Wichtige Punkte, bei Überprüfung Idee zu berücksichtigen:

- Machbarkeit und Notwendigkeit? Innerhalb des Städtchens blaue Zone eliminieren

Hauptgasse



- Ohne ÖV → verringert / blockiert Fussgängerzone/-bereich
- Hauptgasse als Begegnungszone grosszügig
- Durchgangsverkehr kontrollieren! Reduzieren
- Möglichst grosse Fläche für Gastrobetriebe (und evtl. Gewerbe / Detailhandel) → vgl. Slogan: «AUSSERHALB PARKIEREN, INNERHALB FLANIEREN»

Wichtige Punkte, bei Überprüfung Idee zu berücksichtigen:

- Limite von 1500 weiter reduzieren!
- Ampelbetrieb → Einbahn, kein Kreuzen!
- Parkplätze innerhalb der Altstadt nochmals limitieren. Parkdauer reduzieren, max. 15' bis 30'

Gruppe 8

Slogan und Vorstellungen

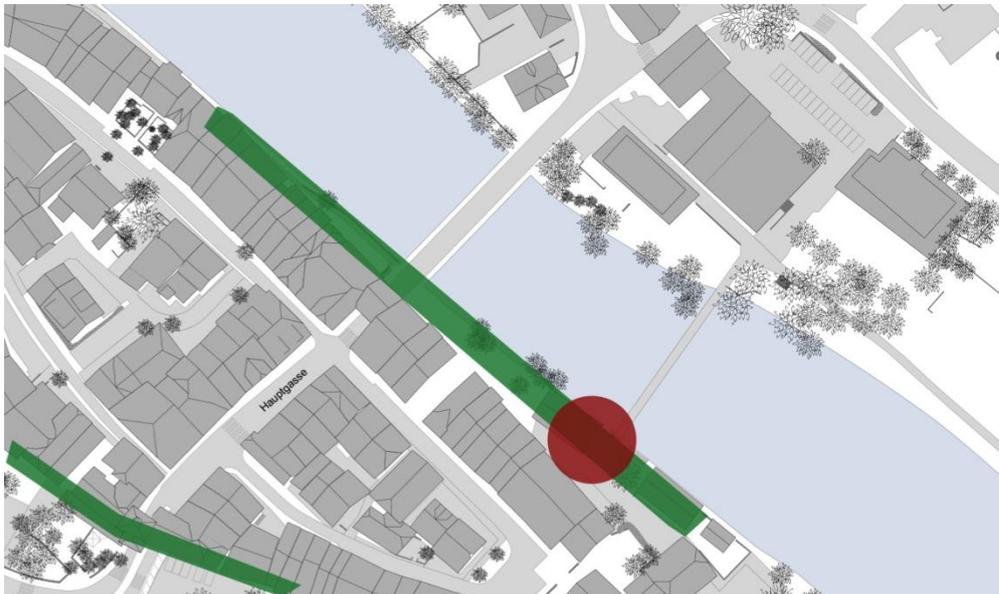
« Städtchen mit Charme! »



- | | |
|---|---|
| <p>● Frei- und Grünräume/Bauliche Entwicklung</p> <ul style="list-style-type: none"> - Frei und Grünräume aufwer-ten - Fortsetzungs-weg der Reusspromenade
-> Rundweg um Altstadt (Gartengässli)  | <p>● Gewerbe/Detailhandel und Wohnen</p> <ul style="list-style-type: none"> - Gesundheitszentrum, Ärzte (alter Coop) - Gemeinschaftspraxis - Gewerbe fördern durch Gemeinde  |
| <p>● Verkehr und Parkierung</p> <ul style="list-style-type: none"> - Altstadt Tempo 20  - Hauptgasse nur für Zubringer  - Kurzzeit Parkierung in Altstadt - Tiefgarage Kindergarten Weihermatt - Altersheim, Birrfeldstrass -> Parkhaus - Altstadt -> Besucher 30' bis 60' - Stetterstrasse Veloweg - Parkplätze Vision: Lenzburgerstrasse, Birrfeldstasse, Bahnhofstrasse (unterhalt Kreisel) - Shuttle durch Altstadt | <p>● Lebensraum und Treffpunkt</p> <ul style="list-style-type: none"> - Treffpunkt / Café (Soldatenbrücke,  Wiese bei Iberg) - Öffentlicher Spielplatz Gebiet Hexenturm <p>○ Weitere Hinweise oder Kommentare</p> <ul style="list-style-type: none"> - Altstadtbewohner, Ladenbesitzer -> Patch? |

Ideen und Ansätze

Reusspromenade



- Reusspromenade fortsetzen und aufwerten (Reussbrücke-Riegger)
- Reusspromenade verbinden um ganze Altstadt
- Stadtbächchen öffnen (Birrfieldparkplatz)

Wichtige Punkte, bei Überprüfung Idee zu berücksichtigen:

- Zur Verbindung der Promenade, Steg unter Autobrücke für Fussgänger
- Abzuklären: Eigentümer Land Birrfieldparkplatz bis Hexenturm?

Kulturkaffee

- Gebiet Reussweg 1 / Ehemaliges Schlachthaus
- Vielfältiger Treffpunkt mit Kaffee, Musik

Wichtige Punkte, bei Überprüfung Idee zu berücksichtigen:

- Professioneller Betreiber der führt

Gruppe 9**Slogan und Vorstellungen**

« Mellingen: Bijou an der Reuss »



- **Frei- und Grünräume/Bauliche Entwicklung**
 - Parkanlage mit Tiefgarage mit:
 - Kinderspielplatz mega -> Treffpunkt für Familien
 - Wiese
 - Bäume (Linden wegen Lindenplatz)
 - Kleines Bistro
 - Sitzmöglichkeiten («Bänkli») (1)
 - Begegnungszone, Erholungsgebiet:
 - Spielwiese
 - Bäume
 - Fixes Gastrokonzept (2)
 - Grüne Zone mit Parkmöglichkeit:
 - Kinderspielplatz (Aufwertung)
 - Wiese
 - Bäume
 - Lädeli (3)

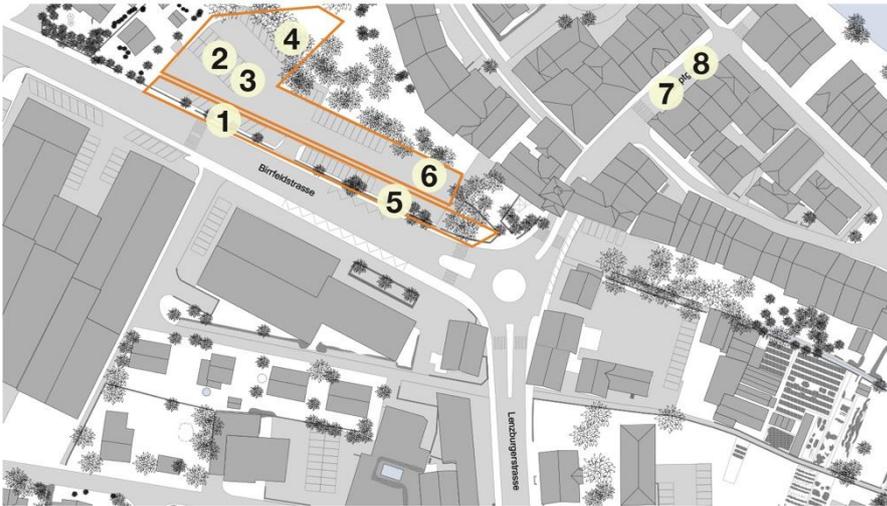
- **Verkehr und Parkierung**
 - Tiefgarage (1)
 - Parkplatz und Parkhaus «Alter Coop» nutzen (3)
 - Autonomer Shuttlebus à la Sitten oder «kleines» Büschen, «Smart Shuttle» (4)

- **Gewerbe/Detailhandel und Wohnen**
 - Wochenmarkt
 - > Verbreiterung Trottoir parallel zu Birrfeldstrasse (1)
 - Ganzjähriges Gastrokonzept
 - Beizli Reussweg 1
 - Stadt an der Reuss (2)
 - Ladenfläche aktivieren (3)
 - Hauptgasse
 - Strasse in der Mitte
 - Beidseitige Möglichkeiten für Gartenwirtschaften (4)
 - Restaurant (5)
- **Lebensraum und Treffpunkt**
 - Begegnungszone (1)
 - Begegnungszone (2)
 - Rüüsbädli (öffentlich) (2)
 - Neue Brücke mit Restaurant.
 - Mellingen mit Restaurant an der Reuss (5)

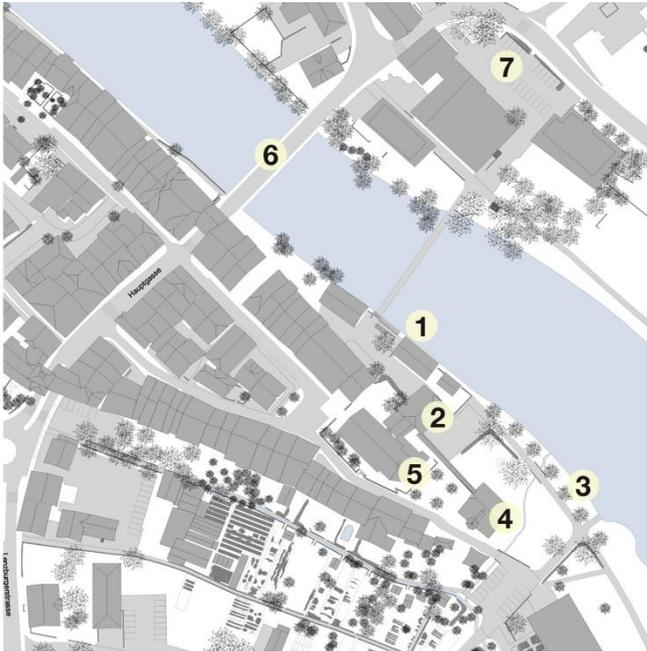
- **Weitere Hinweise oder Kommentare**
 - Parkplätze (-> Vergrössertes Parkhaus) Heitersberg
 - > Shuttle ins Städtchen
 - Mehr öffentliche Kinderspielplätze
 - Kindergartenspielplätze öffentlich für Kinder zugänglich machen

Ideen und Ansätze

Lindenplatz



- 1) Wochenmarkt
→ Platz für Marktfahrer
→ Marktstreifen
- 2) Tiefgarage
- 3) Park analog Casino-Park Baden
→ Bäume unbedingt Linden!
→ Parkbänke
→ Wiese, Rasen
- 4) Treppenaufgang Tiefgarage
→ attraktivster Spielplatz der Region (Anziehungspunkt)
→ Glaskugelbistro
- 5) Allee umschliesst Wochenmarktstreifen
- 6) Grünfläche für Sportaktivitäten (Fussball für Kids, Frisbee, Badminton, usw.)
- 7) Beidseitig Möglichkeit für Gartenwirtschaft
- 8) Haltestelle für Shuttlebus (Parkanlage und Shuttle-Haltestelle mit E-Fahrzeugen Bahnhof Heitersberg), Rundkurs

Reussufer

- 1) Reussweg 1, (grosszügig) Gastro mit Sonnen-Terrasse (Reuss(s)ufe(r))
- 2) Spielplatz und Spielwiese / Kubb / Botcha
- 3) Reussbord (Figö), Bootausstieg
- 4) Summertime, xx wie dieses Jahr
- 5) ?
- 6) Brücke 1-spurig machen mit Gastro-Streifen
- 7) Bestehende Parkmöglichkeiten nutzen / ausbauen

Durchgang 2

Gruppe 1

Slogan und Vorstellungen

DAS GROSSE POTENTIAL «MELLINGEN» OPTIMAL KAPITALISIEREN BEI DER ZUKÜNFTIGEN ENTWICKLUNG!

« Wenn das Beste Du suchst, und Gemütlichkeit, komm zur Stadt an der Reuss und reise nicht weit! »



● Frei- und Grünräume/Bauliche Entwicklung

- Begrünungskonzept (2) und Boulevard (6) ❤️ ✂️
- Park (8) ❤️ ✂️

● Gewerbe/Detailhandel und Wohnen

- Neues Konzept «Coop» (3) und Zukunft Gewerbe? (6) ❤️ ✂️

● Verkehr und Parkierung

- Tiefgarage (1) ❤️ ✂️
- Konzept Langsamverkehr (4)
- Keine Postauto durch die Hauptgasse! (9)

● Lebensraum und Treffpunkt

- Park (5) ❤️ ✂️
- Moderner Dorfplatz «Piazza» (7)

○ Weitere Hinweise oder Kommentare

- Kehricht Altstadt
- Brunnen mit Wasser

Ideen und Ansätze

Hauptgasse



- Fläche Hauptgasse ohne Trottoir
- Adäquate Beleuchtung
- Attraktive Reusspromenade mit Café bei altem Schlachthaus

Wichtige Punkte, bei Überprüfung Idee zu berücksichtigen:

- Reussuferschutzzone

Gruppe 2

Slogan und Vorstellungen

« Mellingen junges und altes erleben in der Perle an der Reuss »



- **Frei- und Grünräume/Bauliche Entwicklung**
 - Attraktiver durchgehender Uferweg (1)
 - Stadtrundweg (2)
 - Begrünung der Gewerbebezonen.
 - Lenzburgerstrasse und Birrfelderstrasse (3)
 - Begegnungszonen Birrfelderparkplatz (4)
 - Lindenplatz, Stadteingang / Törli (5)
 - Kirchenplatz (6)
 - Johannesbrunnen (7)
 - Zentralplatz (8)
 - Festplatz Compactus (9)
 - Festplatz Scheune Hirt (10)

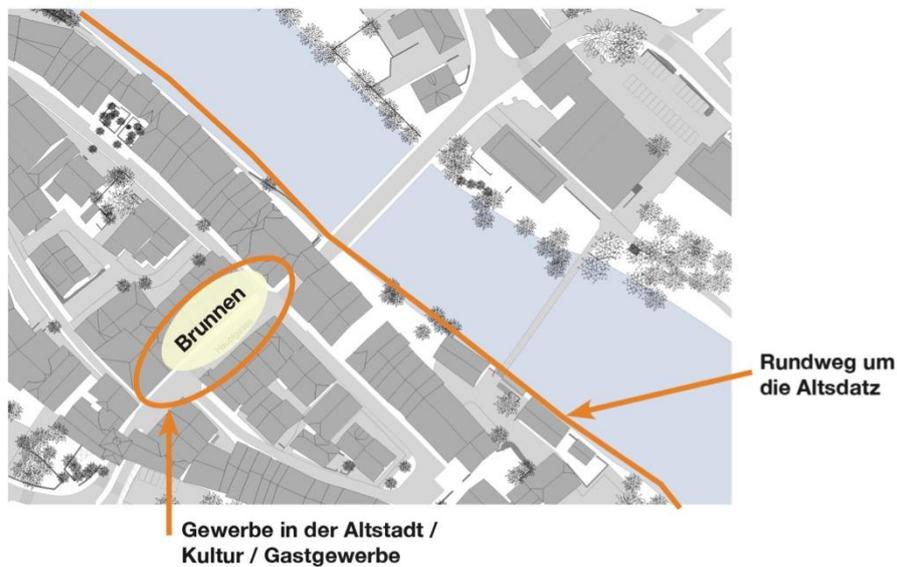
- **Verkehr und Parkierung**
 - Diverse Parkplätze auf allen Seiten (21)

- **Gewerbe/Detailhandel und Wohnen**
 - Reussweg 1 und 2 (17)
 - Hexenturm, Nebengasse und Hauptgasse (18, 20)
 - Birrfelderstrasse, Lenzburgerstrasse (19)
- **Lebensraum und Treffpunkt**
 - Begegnungsplatz ehemals Huber (11)
 - Auswasser- und Begegnungszone Hafen (12)
 - Zentralplatz (13)
 - Begegnungszone Reussweg 1 und 2 (14)
 - Altersheim Wiese und Iberg (15)
 - Lindenplatz, Stadteingang, Kreisel, Hauptgasse (16)

- **Weitere Hinweise oder Kommentare**
 - Attraktive Brücke Holz oder Hängebrücke
 - Mellingen nicht teilen! (Zentrum / Altstadt / Berg / Gheid etc.)
 - ARA-Brücke aufwerten
 - Umfahrung Abschnitt 3
 - Energiekonzept
 - > Fernwärme / Altstadt
 - > Solar Altstadt

Ideen und Ansätze

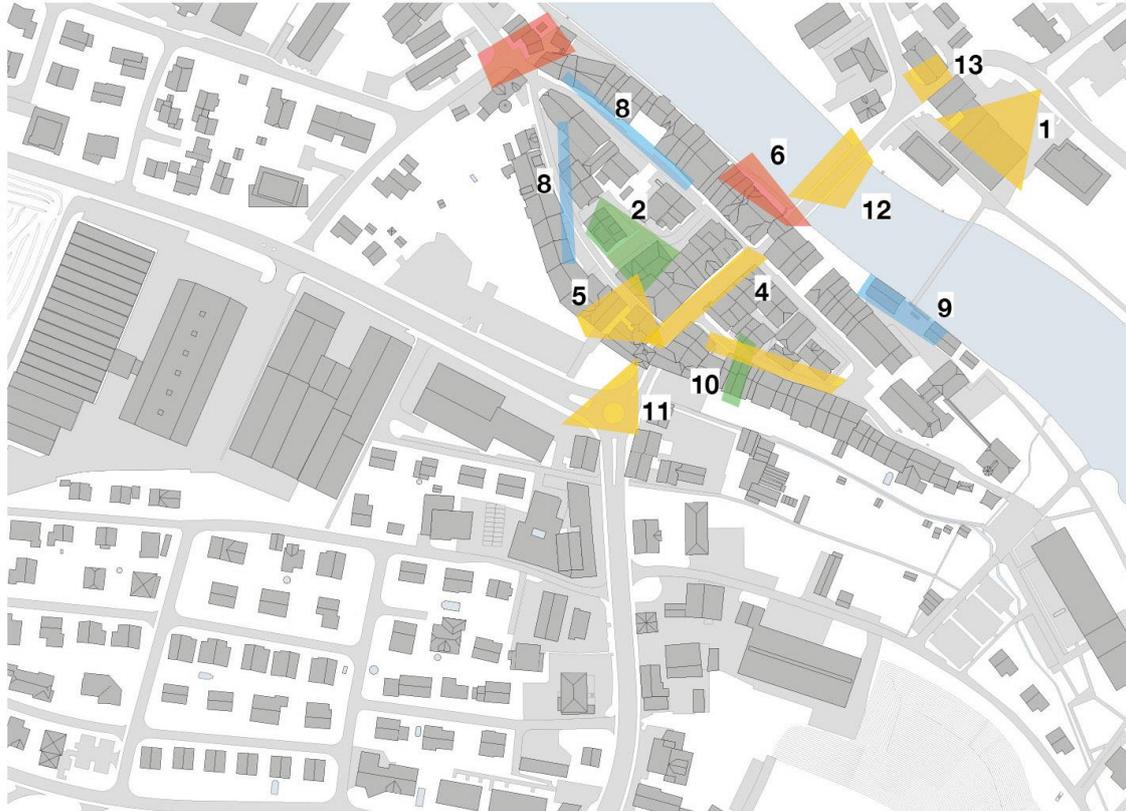
Zentrum



- Aufwertung Hauptgasse / Nebengasse
- Gewerbe, Kultur und Gastgewerbe in der Altstadt
- Brunnen
- *Durchgehender Stadt-Rundgang (Weg)
- Kreisel Lindenplatz (Attraktiv gestalten)

Wichtige Punkte, bei Überprüfung Idee zu berücksichtigen:

- *Mellingen nicht teilen (Zentrum, Altstadt, Berg und Gheid etc.)

Gruppe 3**Slogan und Vorstellungen**« *Flanieren in der Altstadt!* »

● Frei- und Grünräume/Bauliche Entwicklung

- Parkplätze hinter Löwen reduzieren, Bereich aufwerten (2)
- Durchgang schaffen (10)

● Verkehr und Parkierung

- Parkplätze aufwerten (1)
- Parkierung max. 15 min (3)
- Keine Durchfahrt (Bus?) (4) 
- Veloparkplätze (5)
- Kreisel aufheben (11)
- Trottoir breiter (12) 
- Fussgängerführung verbessern (13)

● Gewerbe/Detailhandel und Wohnen

- Markt (8)
- Pop-up-Stores (9) 

● Lebensraum und Treffpunkt

- Hirschen, Reuss-Terrasse (6) 
- Platz aufwerten (7)

○ Weitere Hinweise oder Kommentare

- Radweg Stetterstrasse
- Altstadt «rollstuhlganglich»* 

Ideen und Ansätze

Verkehr Hauptgasse

Einfahrt für:

- Bus (reduziert) von beiden Seiten → Einbahn prüfen
- Anwohner für Warenumsschlag
- Kunden für Warenumsschlag
- Beschränkung blaue Zone → 15min.
- Behindertenparkplatz
- Velo Hauptfahrbahn und Velostreifen
- Schöne Verkehrsberuhigung
- Ausfahrt Bruggerstrasse und Scheunengasse in Richtung Zeughaus
- Reduktion Hintze-Kreisel → Bus
- Steuerung mit baulichen Massnahmen → kein Lichtsignal

Gruppe 4**Slogan und Vorstellungen***« Stadt der Begegnung »***● Frei- und Grünräume/Bauliche Entwicklung**

- Altstadt soll grüner werden:
 - > Bäume
 - > Blumen/ Töpfe
 - > Rasengitter 
- Begrünen
 - Lenzburgerstrasse
 - Birrfeldstrasse
 - Brücken

● Verkehr und Parkierung

- Parking unterirdisch -> Lindenplatz
- Parking oberirdisch -> Altersheim
- Hauptgasse einspurig 
- > Poller/ Lichtsignal/ Karte 
- Seitengasse -> Parkplätze beibehalten

● Gewerbe/Detailhandel und Wohnen

- Bei Soldatenbrücke -> zwei alte hässliche Gebäude:
 - Bar / Biergarten
 - Gewerbe
- Ungepflegte Wohn- und Gewerbehäuser «Antiperlen»
- Tourismusangebote z.B:
 - Weinroute
 - Altstadtführung
 - Car-PP
 - Tourismusbüro 
 - Tante-Emma-Laden in Altstadt

● Lebensraum und Treffpunkt

- Park-Treffpunkt -> Lindenplatz-PP
- Reuss-Treffpunkt
- Hautgasse – Beizen -> Herausstühlen
- > Lounge/Terrassen 
- Linkes Reussufer -> Fussweg bis Gnadental 

○ Weitere Hinweise oder Kommentare

Ideen und Ansätze

Altstadt

- Hauptstrasse einspurig im Wechselverkehr bauliche Massnahmen z.B. Poller (elektrisch)
- Neue Freiflächen optimal nutzen z.B. Terrassen/Lounge, etc.
- Zentrum begrünen

Wichtige Punkte, bei Überprüfung Idee zu berücksichtigen:

- ÖV / Regelung
- Anwohner

Tourismusangebote, bauliche Entwicklung

- Tourismus-Angebote z.B. Weinroute
- Zwei alte Gebäude durch Biergarten ersetzen
- Wandern und Velo: linkes Reussufer Fussweg bis Gnadental und Müllingen
- Zwei Mal Wohnmobil-Stellplätze

Wichtige Punkte, bei Überprüfung Idee zu berücksichtigen:

- Parkplatz für Car (PP Lindenplatz und Wohnmobil-Stellplatz für zwei Wohnmobile)
- Baurechtliche Vorgaben für Biergarten
- Eigentumsrechte von Landbesitzer

Gruppe 5**Slogan und Vorstellungen**« *GELEBTE LEBENSFREUDE* »**● Frei- und Grünräume/Bauliche Entwicklung**

- Tiefgarage mit:
- Park
- Begegnungszone (1) 
- Reussufer begehbar (2)
- Wiese mehr nutzen (3)
- Strasse begrünen (4)
- Kleines und grosses Gartengässli einbinden (5)

● Gewerbe/Detailhandel und Wohnen

- Rahmenbedingungen schaffen, um das Gewerbe zu unterstützen (10) 

● Lebensraum und Treffpunkt

- Spielplatz, Treffpunkt (1) 
- Verschiedene kleine und grössere Plätze für Begegnungen (11) 

● Verkehr und Parkierung

- Tiefgarage (1)
- Blaue Zone mindestens teilweise erhalten (6)
- Zwischen Scharf Egg und Coiffeur Meier «Fahrverbot» ausser Burg (7) 
- Rechtes Reussufer mit Parkplätzen anbinden (8)
- Öffentlicher Verkehr (Bus) soweit wie möglich einschränken (9)

○ Weitere Hinweise oder Kommentare

- Zugang Städtlistäg aufwerten (rechtes Ufer) (A)
- Zeitturm für Publikum öffnen (B)
- Durchgang «Löwen» aufwerten (C)

Ideen und Ansätze

Verkehrsfreies Zentrum

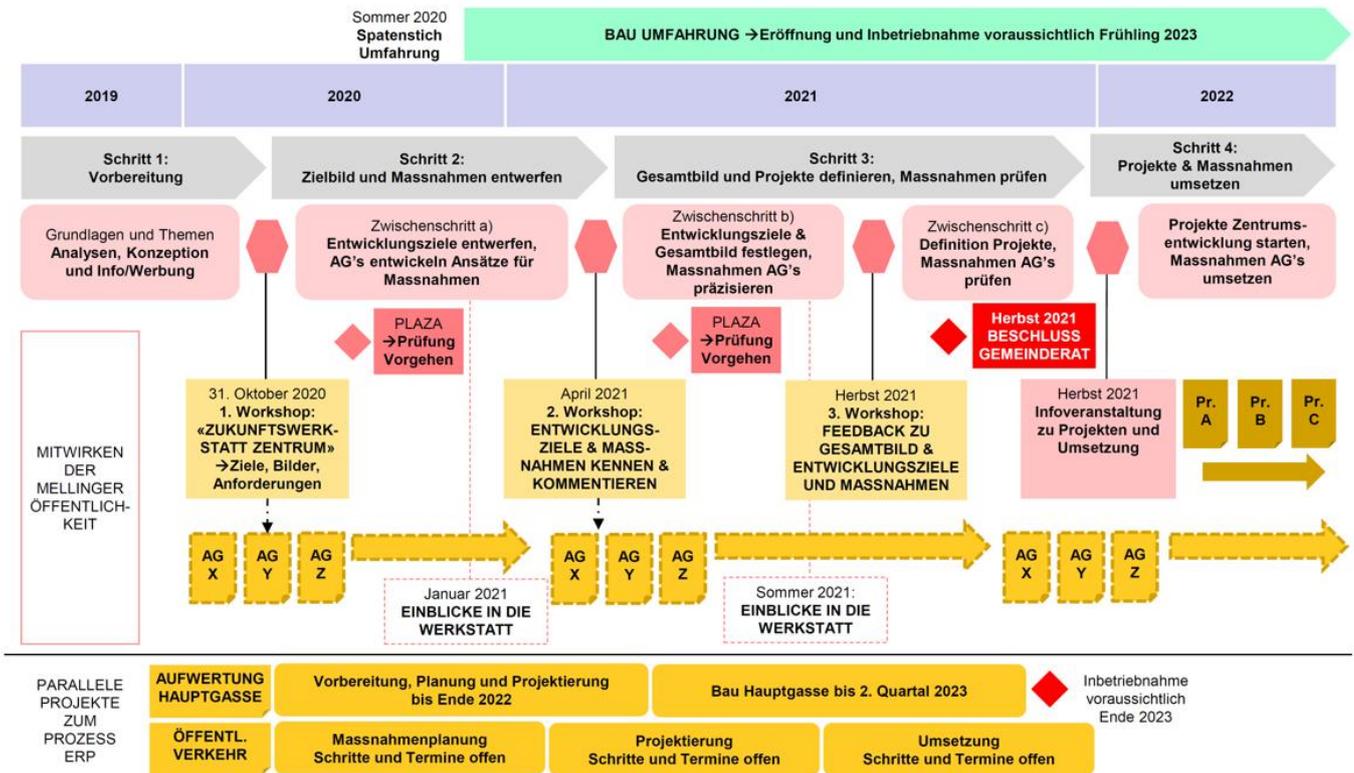
- Hauptgasse soll verkehrsfrei sein.
- Das braucht Lösungen für das Gewerbe. Dieses ist bewusst zu fördern und ist zukünftig zugänglich zu bleiben, d.h. Ein- und Ausfahrt ins Zentrum für Einkauf soll ermöglicht werden. Dadurch wird Lebendigkeit Zentrum erreicht.
- Öv wird komplett über Umfahrung umgeleitet. Lindeplatz als Wendeplatz fällt dadurch weg.
- Lindeplatz hat dadurch neue Gestaltungsmöglichkeiten, wie Tiefgarage und Begegnungsplatz
- Mellingen braucht unterschiedliche Begegnungsplätze und Spielplätze zur Belebung.
- Mellingen darf wegen der neuen Umfahrung und Verkehrsfreiem Zentrum nicht geteilt werden. Augenmerk besonders auf rechtes Reussufer, bestimmte Läden sind hier bereits weggefallen (Coop, Alter Vollenweider, Apotheke)
- Generell sind alle Aussenquartiere (auch Berg) an die Altstadt anzubinden.

(Notizen fehlten, deshalb abgetippt gemäss Schlusspräsentation der Gruppe 5)

4. Präsentation, Ausblick und Abschluss

Zum Schluss der beiden Workshops präsentierten die Teilnehmenden je eine Idee oder Ansätze einer Idee für das neue Zentrum von Mellingen.

Mia Nold bedankte sich für die engagierte Arbeit in den Tischgruppen und Bruno Gretener erläuterte das weitere Vorgehen, verabschiedete die Teilnehmenden und bedankte sich ebenfalls für die engagierte Mitarbeit.



Für das Protokoll: Mia Nold, Manon Fantini, 11.12.20

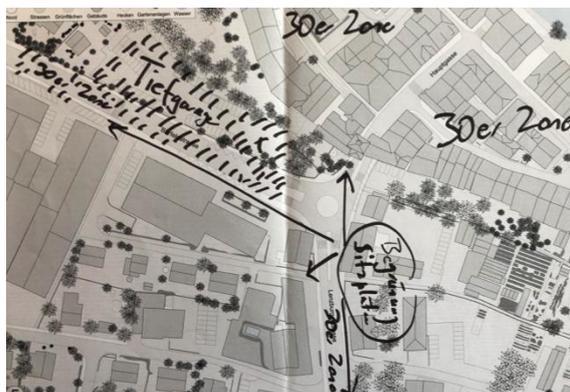
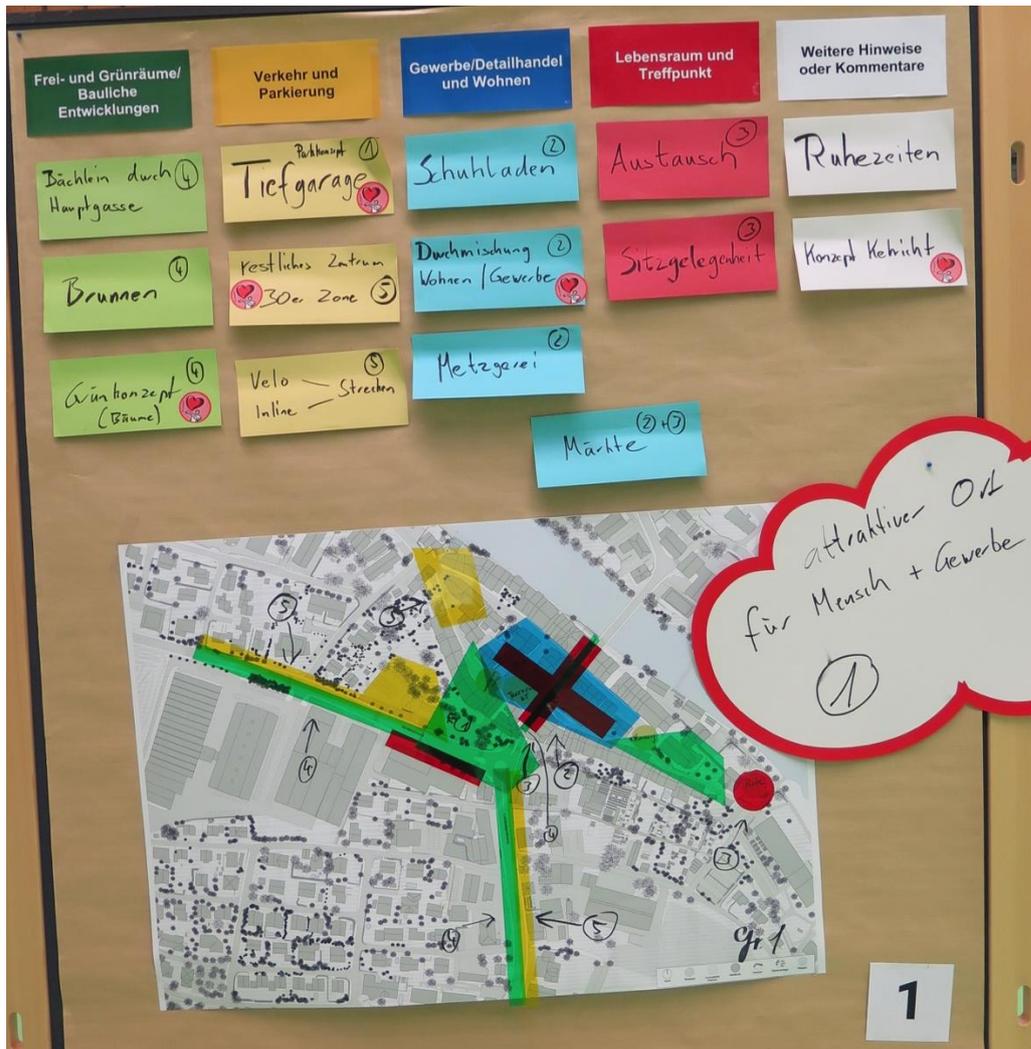
Illustrationen: Manon Fantini

Anhang

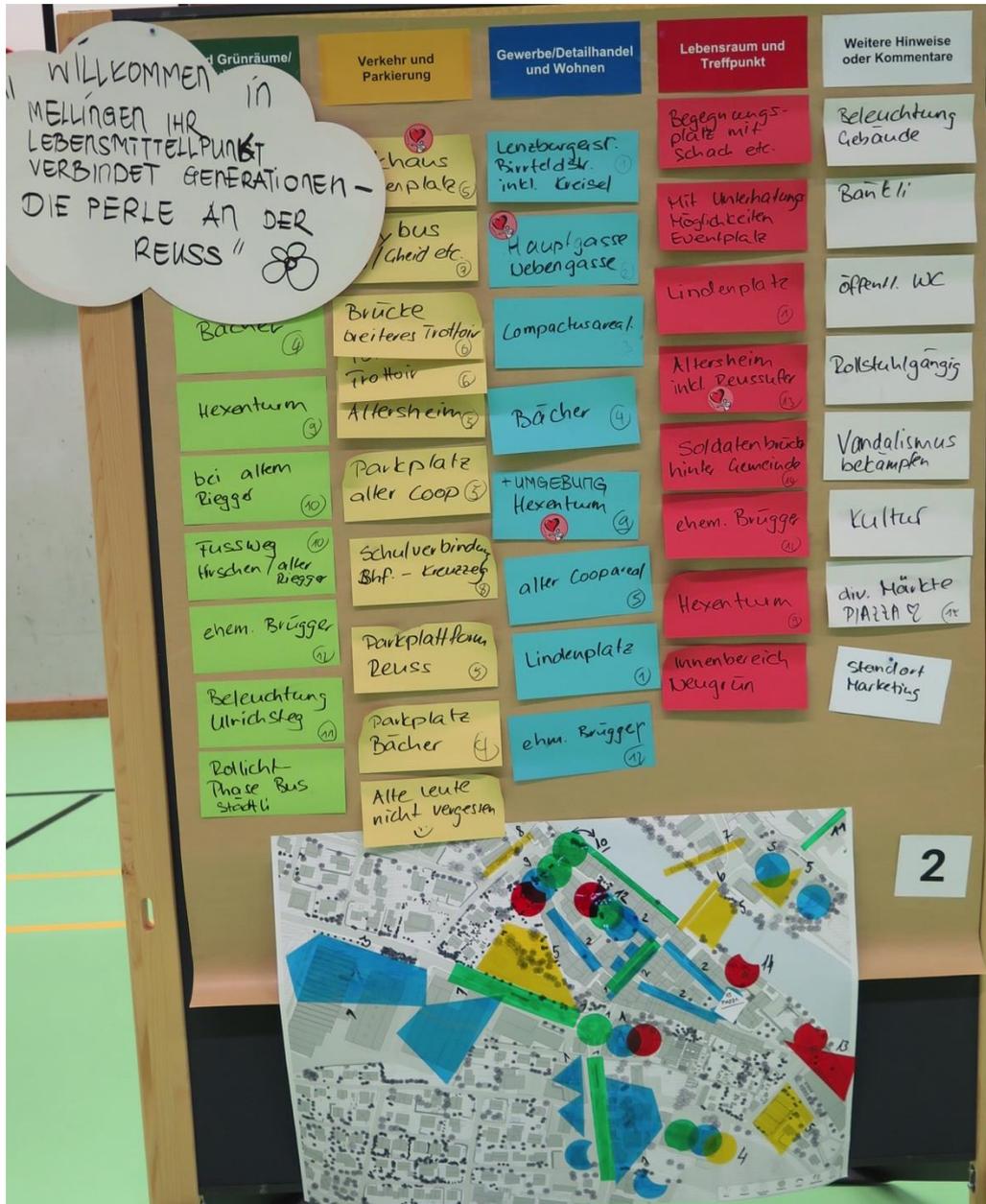
A1. Fotos Pinnwände und Pläne aller Gruppen

Durchgang 1

Gruppe 1



Gruppe 2



Gruppe 3

Frei- und Grünräume/ Bauliche Entwicklungen	Verkehr und Parkierung	Gewerbe/Detailhandel und Wohnen	Lebensraum und Treffpunkt	Weitere Hinweise oder Kommentare
"Stadt park" ⑤	Paufwusten ①	Cafés Gastro ③	Platz für Events ②	Tempo 30 Stt Bahnhofstr.
Einzelbäume Altstadt ⑦	Parkhaus - Kunden - Altstadtbewohner ⑥	Markt "Region" ④	"Gartenbeizen" "Lounges" ⑧	Kelostrifen Bahnhofstr.
	Reduzieren "Flaniermei" ④	Läden in der Altstadt ⑬	Mehr Kultur ⑫	Kein Littering !!!
	Einbahn ⑨			Littering Pizzaschäufelchen
	Durchgang aufwusten ⑩			"Littering" Handdelikat

Erlebnisraum,
lebenswertes Zuhause
erwart." ③

3

Gruppe 4

Frei- und Grünräume/ Bauliche Entwicklungen
Lindenplatz: Mehr grün ①
weniger Parkplätze
rund um Berg: Parkfläche
gegen + Treffpunkt ⑥

Verkehr und Parkierung
1) mehr Platz für Fuss + Veloverkehr
Birrfeldstr.
demturgestr./Bahnhofstr.
2) Parkmöglichkeiten
z.B. Coop
alles Coop Parkhaus
Unterirdisches Parkhaus → Kinderplatz

Gewerbe/Detailhandel und Wohnen
4) Altstadt
Kleingewerbe fördern
Kleiner Laden, Café, Restaurant
5) Kleingewerbe (Läden /Kaffee) mit Publikum
Aussencafé beim Beck ⑤

Lebensraum und Treffpunkt
Lindenplatz/Einfahrts-
begrenzung für alle
→ Zentrum ①
Altstadt Treffpunkt für Jugend
Alt ②
Spielplatz aufwachen ③
Problem ohne Lösung =
ZENTRAL-PLATZ ??

Weitere Hinweise oder Kommentare
Kindergartenplatz-
plätze am Wohnpark
öffnen tagsüber

frischer Wind in Mellingen!

4



Gruppe 5



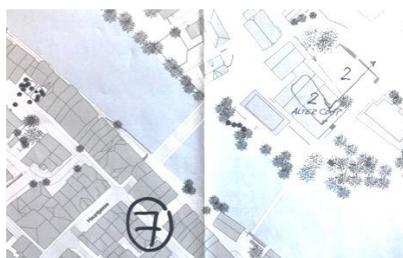
Gruppe 6

Frei- und Grünräume/ Bauliche Entwicklungen	Verkehr und Parkierung	Gewerbe/Detailhandel und Wohnen	Lebensraum und Treffpunkt	Weitere Hinweise oder Kommentare
1) Platz hinter altem Coop aufwerten	6) Parkhaus alter Coop erneuern	4) Gewerbe aufwerten	4) Gemeindehaus / Kirche Parkplätze weg	Möglichkeit eines Velozentrum Velowege
2) Platz bei Soldatenbrugg (altes Haus) Aspirinwerk	1) Verkehrsberuhigung	4) Familienfreundliches Restaurant mit (Al Ponte) Spielplatz Gartenbeiz	4) Yberg beleben	
3) Pantoner / Slenix Spielplatz / Bächli	1) Parkhaus	14) Marktplatz	4) Treffpunkt oder Markt	
1) Parkplätze direkt vor Altersheim aufheben → Grünzone	3) Lindenplatz Parkhaus		4) Gartencafé (ev. Hänge)	
5) Parkplätze Lindenplatz → Spielplatz	2) Integrierte Busstation in Parkhaus	einspurig durch die Altstadt	2) Treffpunkt / Spielplatz + Café	2) Eventort / Kultur Begegnung



Gruppe 7

Frei- und Grünräume/ Bauliche Entwicklungen	Verkehr und Parkierung	Gewerbe/Detailhandel und Wohnen	Lebensraum und Treffpunkt	Weitere Hinweise oder Kommentare
1 Verbindungs Grünzone Gewerbe + Altstadt	1 Parkierung unter Niveau Verbindung Altstadt- Zoo	1 Gewerbe und Wohnen, Nähe Altstadt	2 Soziale Markthalle Theater	1 Flussbad Beachvolley
2 neue Gewerbe + Wohnzone Nähe Stadthalle, Markthalle	2 Allen Loop Parkierung + Einkauf	2 Sommerbeiz	Hauptzone Begrünungs- zone, Parkraum, Musik, nur Langsam- verkehr	Museum Kulturn?
3 Gartenrasen sichtbarer + gepflegter	3 Verkehr- und Flussufer zone kombinieren			Gemeindebus Anbindungshalle – Altstadt – S-Bahn (Klein- bus)
				Haltestelle Rainkoller (Kleinbus)
				Was passiert mit alten, sanierungs- bedürftigen (so privat Eigentümern)?



Gruppe 8

Frei- und Grünräume/ Bauliche Entwicklungen	Verkehr und Parkierung	Gewerbe/Detailhandel und Wohnen	Lebensraum und Treffpunkt	Weit oder
<p>Frei- und Grünräume aufwerten</p> <p><small>Freizeitweg über Altsiedlungsgebiete in Richtung von Altstadt (Gemeinschaft)</small></p>	<p>- Altstadt Tempo 20 - Hauptgarage nur für Zubringer</p> <p>- Kurzzeit P in Altstadt - Tiefgarage Kind.Gart</p> <p>Alteisen, Birnfeldstr. → Parkhaus Altstadt → Besucher 30 Min - 1 Std.</p> <p>- Stetterstr. Veloweg</p> <p>Darkplätze Vision Lanzburgstr., Birnfeldstr. Bainhofstr. (unterhalbmarkt)</p> <p>Shuttle durch Altstadt</p>	<p>- Gesundheitszentrum Aerace (aller Coop) - Gemeinschaftspraxis - Gewerbe fördern durch Güte</p> <p><small>in diesem Bereich sind alle Häuser 17 m hoch oder höher Wichtig: Bestimmung der Straße von unten. Alle Häuser sind 17 m hoch auch Bestimmung der Höhe der Gebäude auf der gegenüberliegenden Seite.</small></p>	<p><small>(Saldenbrücke/Wiese bei Haupt)</small></p> <p>Treffpunkt / Café</p> <p>öffentl. Spielplatz</p>	<p>Altstad laden Pate</p>

☺ Städtchen
mit
charme!




Gruppe 9

Frei- und Grünräume/ Bauliche Entwicklungen	Verkehr und Parkierung	Gewerbe/Detailhandel und Wohnen	Lebensraum und Treffpunkt	Weitere Hinweise oder Kommentare
<p>① Parkanlage mit Tiefgarage mit:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kinderspielplatz mega - Wiese - Bäume (Linden wegen Lindenplanke) - kl. Bistro - Sitzpersönlichkeit (Bändli) 	<p>1 Tiefgarage</p>	<p>① Wochenmarkt</p> <ul style="list-style-type: none"> - Verbesserung Tisch für parallel zu Marktfläche 	<p>① Begegnungszone</p>	<p>Parkplätze (→ versch. Parkhaus Heitersberg → Shuttle ins Stadthaus)</p>
<p>② Begegnungszone / Erholungsgebiet</p> <ul style="list-style-type: none"> - Spielwiese - Bäume - fixes Gastrokonzept 		<p>② ganzjähriges Gastrokonzept</p> <p>② „Beizli“ Reinigung Stadt an der Reuss</p>	<p>② Begegnungszone</p> <p>Rüschbädi (öffentlich)</p>	<p>mehr öffentliche Kinderspielplätze</p> <p>Kindergarten-spielplätze öffentlich Kinderspielplätze</p>
<p>③ grüne Zone mit Parkmöglichkeit</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kinderspielplatz (Aufwertung) - Wiese - Baum - Wasser 	<p>3 Parkplatz + Parkhaus "alte Coop" nutzen</p>	<p>③ Ladenfläche Aktiv</p>		
	<p>4 Autonomie</p> <p>4. Straßenzug "Smalltown" → la Wip → kl. Bücherei</p>	<p>④ Hauptgasse</p> <ul style="list-style-type: none"> - Straße in der Mitte - Bänder für Möglichkeiten für "Gastronomiekonzepte" 	<p>Mellingen 9 → Bijou an der Reuss</p>	
		<p>5 Restaurant</p>	<p>5 Neue Brücke</p>	

Lindenplatz

- ① Wochenmarkt → Platz für Marktplan → Marktplan
- ② Tiefgarage
- ③ Park und Café/Park → neue Landung (Kiosk) → Parkbank → Wiese, Aussen
- ④ Temporäre Tiefgarage → öffentliche Spielplatz der Region (Ausschlagpunkt) → Kinderspielplatz
- ⑤ Altes ungenutztes Außenmarktplatz
- ⑥ Grünfläche für Spiel/aktivitäten (Tisch für Tisch, Tische, Spielplan)
- ⑦ Kinderspielplatz für Spiel/aktivitäten
- ⑧ Hofkeller für Stadthaus (Parkanlage und Shuttle - Beizli, Herbsttag) → Brücke

- ① Reussufer 1 (Garten) Garten mit Sommer Terrasse (Reussufer)
- ② Spielplatz und Spielwiese/Kinderspielplatz
- ③ Kiosk (Kiosk) - Boot-Anleger
- ④ Sommerkino Garten mit Biergarten
- ⑤ Altes ungenutztes Hofkeller/Beizli
- ⑥ Bäume (Ausschlagpunkt) mit Spielwiese
- ⑦ Bäume (Ausschlagpunkt) mit Spielwiese

Durchgang 2

Gruppe 1

Frei- und Grünräume/ Bauliche Entwicklungen	Verkehr und Parkierung	Gewerbe/Detailhandel und Wohnen	Lebensraum und Treffpunkt	Weitere Hinweise oder Kommentare
Begrünungskonzept ⑦	Tiefgarage ①	neues Konzept ③ "Loop"	Park ⑤	Kehnt Altstadt
Boulevard ②	Konzept Langsamverkehr ④	Zukunft ⑥ Gewerbe?	moderner Dorfplatz "Piazza" ⑦	Brunnen mit Wasser
Park ⑧	⑨ Hauptstrasse			

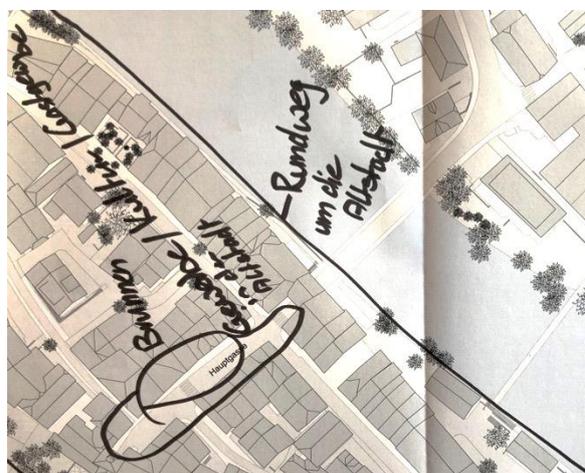
1



Gruppe 2

Frei- und Grünräume/ Bauliche Entwicklungen	Verkehr und Parkierung	Gewerbe/Detailhandel und Wohnen	Lebensraum und Treffpunkt	Weitere Hinweise oder Kommentare
Attraktiver durchgehender Uferweg 1	diverse PP auf allen Seiten 21	Reussweg 1&2 17	Begegnungsplatzchen Huber 11	Attraktive Brücke Holz- oder Hängebrücke
Stadtrundweg 2		Hexenturm Nebengasse und Hauptgasse 18 20	Auswasser- & Begegnungszone Hafen 12	Mellingen nicht teilen (Zentrum / Altstadt / Berg) (Gheid etc.)
Begrünung der Gewerbezone Lenzburgerstr. & Birrfelderstr. 3		Birrfelderstr. Lenzburgerstr. 19	Zentralplatz 13	ARA-Brücke aufwerten
Begegnungszonen Birrfelderparkplatz 4			Begegnungszone Reussweg 1&2 14	Umfahrung Abschnitt 3
Lindenplatz Stadteingang / Tor 5			Altersheim Wiese & IBerg 15	Energiekonzept - Fernwärme / Altstadt - Solar Altstadt?
Kirchenplatz 6			Lindenplatz Stadteingang Kreisell Hauptgasse 16	
Johannesbrunnen 7				
Zentralplatz 8				
Festplatz Compactus 9				
Festplatz Scheune Hirt 10				

Mellingen junges und altes erleben in der Perle an der Reuss 2.N.



Gruppe 3

Frei- und Grünräume/ Bauliche Entwicklungen

- P hinter lösen reduzieren Bereich aufweiten 2
- Durchgang schaffen 10

Verkehr und Parkierung

- P aufweiten 1
- P max. 15 min 3
- Keine Durchfahrt (Bus?) 4
- Velo park plätze 5
- Kreisel aufbauen 11
- Trottoir breiter 12
- Fussgängerführung verbessern 13

Gewerbe/Detailhandel und Wohnen

- Markt 8
- Popup-stores 9

Lebensraum und Treffpunkt

- Hirschen Reuss-Terrasse 6
- Platz aufweiten 7

Weitere Hinweise oder Kommentare

- Radweg Stetterstrasse
- Altstadt "rollstuhltaugl."

Flanieren in der Altstadt!

3

Gruppe 4

The workshop board for 'Gruppe 4' features a central map of Mellingen with several development ideas organized into five columns:

- Frei- und Grünräume/ Bauliche Entwicklungen:**
 - Altstadt soll grün werden
 - Beine
 - Blumen/Töpfe
 - Rasengitter
 - Dezirnien
 - Lenzenbergstrasse
 - Brühlstrasse
 - Brücken
- Verkehr und Parkierung:**
 - Parking unterirdisch
 - Lindenplatz
 - Parking oberirdisch
 - Altheim
 - Hauptgasse einspurig
 - Poller/Lichtsignal/Keite
 - Seitengasse
 - Parkplätze beibehalten
- Gewerbe/Detailhandel und Wohnen:**
 - Re. Soldatenbrücke
 - 2 alte historische Gebäude
 - Bar/Biergarten
 - Gewerbe
 - Ungepflegte Wohn- und Gewerbehäuser "Antipelen"
 - Tourismusangebote
 - z.B. - Wohnraute
 - Altstadtführung
 - Car-PP
 - Tourismusbüro
 - Tante-Emma-Laden in Altstadt
- Lebensraum und Treffpunkt:**
 - Park-Treffpunkt
 - Lindenplatz-PP
 - Reuss-Treffpunkt
 - Hauptgasse - Beizen
 - Herausstellen
 - Lounge/Terrassen
 - Linkes Reussufer
 - Fussweg bis Gnadental
- Weitere Hinweise oder Kommentare:**

A central cloud graphic contains the text "Stadt der Begegnung" and "4.N". Below the map are two PLAZA workshop forms and a small white card with the number "4".

Gruppe 5

Frei- und Grünräume/ Bauliche Entwicklungen	Verkehr und Parkierung	Gewerbe/Detailhandel und Wohnen	Lebensraum und Treffpunkt	Weitere Hinweise oder Kommentare
1. Tiefgarage mit Park- -Bereitstellungszone	1. Tiefgarage	10. Nebenbedingungen schaffen zentral Gewerbe Unterstützen	Spielplatz Treffpunkt	Zugang städtisch aufwerten (rechtes Ufer) ④
2. Flussufer hochbar 3. keine mehr nutzen	6. Blasse Zone mind teilweise erhalten		11. Verschiedene Misse und gute Plätze für Begegnungen	Zeitturm für Publikum öffnen ⑬
4. Strasse beginnen	7. Zwischen Scherf Egg und Löffler Strasse *Zubehört (ausser Bus)			Durchgang „Löwen“ aufwerten ⑩
5. Kleines eigenes Gartenstück verbinden	8. Rechts Flussufer mit Parkplätzen anbinden			
	9. öffentlicher Verkehr (Bus) soweit wie möglich anzubinden			

GELEBT E
LEBENSFR

5

